
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie
45214200-2 Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych związanych ze szkolnictwem

NAZWA INWESTYCJI : REMONT BUDYNKU INTERNATU PRZY L.O. W PUSZCZYKOWIE UL. KASPROWICZA Z
BUDOWĄ SZYBU WINDOWEGO I KLATKI SCHODOWEJ Z PRZYSTOSOWANIEM OBIEKTU DLA PO-
TRZEB UCZNIÓW NIEPEŁNOSPRAWNYCH - Zagospodarowanie terenu.

ADRES INWESTYCJI : PUSZCZYKOWO, UL. KASPROWICZA 3
INWESTOR : POWIAT POZNAŃSKI
ADRES INWESTORA : 60-509 POZNAŃ, UL. JACKOWSKIEGO 18
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż Olgierd Pietrzak
DATA OPRACOWANIA : sierpień 2008

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
sierpień 2008

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

1. NINIEJSZY KOSZTORYS INWESTORSKI DOTYCZY ROBÓT REMONTOWO-BUDOWLANYCH PROJEKTOWANYCH PRZY REALIZACJI INWESTYCJI PN.: " REMONT BUDYNKU INTERNATU PRZY L.O. W PUSZCZYKOWIE Z BUDOWĄ SZYBU WINDOWEGO I KLATKI SCHODOWEJ Z PRZYSTOSOWANIEM OBIEKTU DLA POTRZEB UCZNIÓW NIEPEŁNOSPRAWNYCH" - robót remontowo-budowlanych obejmujących swym zakresem roboty zewnętrzne zagospodarowania terenu.

2. NUMERY SPECYFIKACJI TECHNICZNYCH WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH (SST) DLA KAŻDEJ POZYCJI PRZEDMIARU ROBÓT UWZGLĘDNIONE SĄ W OPISACH POSZCZEGÓLNYCH DZIAŁÓW KOSZTORYSU (a w przypadku gdy dany Dział obejmuje rodzaje robót z więcej niż jedna SST numery SST uwzględnione są przy danych pozycjach przedmiarowych).

3. CZYNNIKI CENOTWÓRCZE WG ZAKŁADOWEGO CENNIKA WYKONAWCY.

4. NAKŁADY RZECZOWE W OPARCIU O KNR ORAZ KALKULACJE WŁASNE OPARTE NA OFERTACH I ZREALIZOWANYCH OBIEKTACH UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ.

5. KSIĘGA OBMIARU.

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. - w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego - zamieszczam poniżej obliczenia ilości jednostek miary dla podstawowych pozycji przedmiarowych. Obliczenia pozostałych ilości jednostek miary pozycji przedmiarowych znajdują się przy danej pozycji przedmiarowej.

5.1. POWIERZCHNIE PROJEKTOWANE:

- a) zieleń = 265,60 m²;
- b) drogi i parkingi z kostki 8 cm = 447,30 m²;
- c) chodniki z kostki 6 cm = 236,30 m²;

5.2. OBUDOWA ŚMIETNIKA:

- a) obwód = $(1,3+4,0+5,0+4,0+1,3)=15,60$ mb;
- b) powierzchnia ściany fundamentowej = $15,60 \times (1,1+0,1)=18,72$ m²;
- c) powierzchnia ściany z cegły klinkierowej = $15,60 \times (1,5)= 23,40$ m²;
- d) długość daszka z elementów klinkierowych = 15,60 mb;

5.3. KRAWĘŻNIKI:

- a) krawężnik 30x15 = $(20+25+20+17,5+16,25+2,5+10)=111,25$ mb;
- b) obrzeża = $26,5 \times 2 + 2,5 + 2,25 \times 2 + 3,75 + 6,25 + 10,0 = 80$ mb.

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1 ROBOTY ROZBIÓRKOWE. SST-03-01-08.					
1	KNR 4-04	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grub. do 15 cm.	m ³		
d.1	0301-03	4.5	m ³	4.500	
				RAZEM	4.500
2	KNR 2-31	Rozebranie nawierzchni z płyt drogowych betonowych o grubości 15 cm (trylin-	m ²		
d.1	0811-02	ka) z wypełnieniem spoin piaskiem 447.30	m ²	447.300	
				RAZEM	447.300
3	KNR 4-01	Zerwanie nawierzchni z płyt chodnikowych.	m ²		
d.1	0101-03	236.3	m ²	236.300	
				RAZEM	236.300
4	KNR 4-01	Wywiezienie samochodami samowładowymi gruzu z rozbieganych kons-	m ³		
d.1	0108-19	trukcji żwirobetonowych i żelbetowych na odległość do 1 km. 4,5+447,30x0,2+236,3x0,10+683,6x0,15+3,36=223,49 223.49	m ³	223.490	
				RAZEM	223.490
5	KNR 4-01	Wywiezienie samochodami samowładowymi gruzu z rozbieganych kons-	m ³		
d.1	0108-20	trukcji - za każdy nast. 1 km - na odległość 10 km Krotność = 10 223.49	m ³	223.490	
				RAZEM	223.490
6	kalulacja	Opłata za składowanie gruzu na wysypisku	m ³		
d.1	własna	223.49	m ³	223.490	
				RAZEM	223.490
2 ROBOTY DROGOWE. SST-03-07-08.					
7	KNNR 1	Roboty pomiarowe przy powierzchniowych robotach ziemnych - koryta pod na-	ha		
d.2	0112-02	wierzchnie placów postojowych. 447,3+236,3=683,6 m2 0.068	ha	0.068	
				RAZEM	0.068
8	KNR 2-31	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w grun-	m ²		
d.2	0101-01	cie kat. I-IV głębokości 20 cm. 683.6	m ²	683.600	
				RAZEM	683.600
9	KNR 2-31	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne	m ²		
d.2	0103-04	nawierzchni w gruncie kat. I-IV 683.6	m ²	683.600	
				RAZEM	683.600
10	KNR 2-31	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 30x40 cm w gruncie	m		
d.2	0401-06	kat.III-IV. 111,25+80=191,25 mb 191.25	m	191.250	
				RAZEM	191.250
11	KNR 2-31	Ława pod krawężniki betonowa z oporem.	m ³		
d.2	0402-04	111.25	m ³	111.250	
				RAZEM	111.250
12	KNR 2-31	Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 15x30 cm na podsypce piasko-	m		
d.2	0403-01	wej. 111.25	m	111.250	
				RAZEM	111.250
13	KNR 2-31	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnie-	m		
d.2	0407-04	niem spoin zaprawą cementową 80	m	80.000	
				RAZEM	80.000
14	KNR 2-31	Wykonanie i zagęszczenie mechaniczne warstwy odsączającej w korycie lub na	m ²		
d.2	0104-07	całej szerokości drogi - grubość warstwy po zag. 10 cm 683.6	m ²	683.600	
				RAZEM	683.600
15	KNR 2-31	Wykonanie i zagęszczenie mechaniczne warstwy odsączającej w korycie lub na	m ²		
d.2	0104-08	całej szerokości drogi - za każdy dalszy 1 cm grubość warstwy po zag.-dalsze 5 cm Krotność = 5 683.6	m ²	683.600	
				RAZEM	683.600
16	KNR 2-31	Podbudowa z kruszywa naturalnego jednowarstwowa z domieszkami ulepsza-	m ²		
d.2	0115-01	jącymi z kruszywa łamanego 18 % - grubość warstwy po zagęszczeniu 15 cm - ANALOGIA - podbudowa z mieszanki optymalnej. 447.30	m ²	447.300	
				RAZEM	447.300

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
17 d.2	KNR 2-31 0511-03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej 447.3	m ² m ²	 447.300	
				RAZEM	447.300
18 d.2	KNR 2-31 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej 236.30	m ² m ²	 236.300	
				RAZEM	236.300
19 d.2	KNR 2-31 1301-07	Ręczne odnawianie strzałek i innych symboli na jezdni farbą chlorokauczukową - ANALOGIA - malowanie znaków na placu parkingowym - znaki nietypowe tj. 2szt miejsce postojowe dla niepełnosprawnych, kierunki ruchu itp. (Rx4) 1	kpl kpl	 1.000	
				RAZEM	1.000
3 ZIELEŃ. SST-03-07-08.					
20 d.3	KNR 2-21 0218-02	Rozścielenie ziemi urodzajnej ręczne z transportem taczkami na terenie płaskim. 265,60x0,15=39,84 m ³ 39.84	m ³ m ³	 39.840	
				RAZEM	39.840
21 d.3	kalulacja własna	Oplata za dostawę ziemi urodzajnej 39.84	m ³ m ³	 39.840	
				RAZEM	39.840
22 d.3	KNR 2-21 0213-01	Ręczne rozrzucenie ziemi żyznej lub kompostowej na terenie płaskim grubość warstwy 2 cm. 0.026	ha ha	 0.026	
				RAZEM	0.026
23 d.3	KNR 2-21 0408-01	Wykonanie trawników darniowaniem pełnym na terenie płaskim bez nawożenia 265.6	m ² m ²	 265.600	
				RAZEM	265.600
24 d.3	KNR 2-21 0302-01	Sadzenie drzew i krzewów liściastych form naturalnych na terenie płaskim w gruncie kat. III bez zaprawy dołów; średnica/głębokość : 0.3 m 5	szt. szt.	 5.000	
				RAZEM	5.000
4 ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE.					
25 d.4	KNR-W 2-01 0304-02	Roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami na odległość do 10 m (kat. gruntu III) -obudowa śmietnika. SST-03-01-08. 15,60x1,1x0,4=6,86 6.86	m ³ m ³	 6.860	
				RAZEM	6.860
26 d.4	KNR-W 2-01 0312-01	Zасыpywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych głębokości do 1.5 m i szerokości 0.8-1.5 m; kat. gr. I-II. SST-03-01-08. 3.5	m ³ m ³	 3.500	
				RAZEM	3.500
27 d.4	KNR 2-02 0201-01	Ławy fundamentowe betonowe, prostokątne szerokości do 0,6 m - ręczne układanie betonu - wykonanie ścian fundamentowych obudowy śmietnika .SST-03-02-08. 18,72x0,25=4,68 4.68	m ³ m ³	 4.680	
				RAZEM	4.680
28 d.4	KNR 2-02 0602-07	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z lepiku asfaltowego - pierwsza warstwa.SST-03-04-08. 15,60x1,1x2=34,32 34.32	m ² m ²	 34.320	
				RAZEM	34.320
29 d.4	KNR 2-02 0602-08	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z lepiku asfaltowego - druga i następna warstwa. SST-03-04-08. 34.32	m ² m ²	 34.320	
				RAZEM	34.320
30 d.4	KNR-W 2-02 0128-01	Wieloprzewodowe kominy wolno stojące z cegieł o przekroju przewodu 1/2x1/2 ceg - ANALOGIA - wykonanie z cegły klinkierowej licowej obudowy śmietnika wraz z fugowaniem. SST-03-03-08. 23,4x0,25=5,85 5.85	m ³ m ³	 5.850	
				RAZEM	5.850
31 d.4	KNR-W 2-02 0133-02	Oblicowanie cegłami licówkami 25x12x6.5 cm otworów na drzwi w ścianach z cegieł pojedynczych - ANALOGIA - daszek z elementów klinkierowych 31,0x8,8x10,0 cm.SST-03-03-08. 15,6/0,088=ok.177 szt 177	szt. szt.	 177.000	
				RAZEM	177.000
32 d.4	KNR 2-02 1808-02	Wrota z furtkami wysokości 1.6 m; szerokość wrót 6 m i furtki 1,2 m z siatki w ramach stalowych na gotowych słupkach bez pasa dolnego z blachy - ANALOGIA. SST-03-04-08.	kpl.		

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
33 d.4	kalkulacja własna	Zakup, dostawa i montaż zapory parkingowej. SST-03-04-08.	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1	45110000-1	ROBOTY ROZBIÓRKOWE. SST-03-01-08.				
1	KNR 4-04 d.1 0301-03	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grub. do 15 cm.	m ³	4.5		
2	KNR 2-31 d.1 0811-02	Rozebranie nawierzchni z płyt drogowych betonowych o grubości 15 cm (trylinka) z wypełnieniem spoin piaskiem	m ²	447.30		
3	KNR 4-01 d.1 0101-03	Zerwanie nawierzchni z płyt chodnikowych.	m ²	236.3		
4	KNR 4-01 d.1 0108-19	Wywiezienie samochodami samowyładowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji żwirobotonowych i żelbetonowych na odległość do 1 km. 4,5+447,30x0,2+236,3x0,10+683,6x0,15+3,36=223,49	m ³	223.49		
5	KNR 4-01 d.1 0108-20	Wywiezienie samochodami samowyładowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy nast. 1 km - na odległość 10 km Krotność = 10	m ³	223.49		
6	kalulacja własna d.1	Opłata za składowanie gruzu na wysypisku	m ³	223.49		
Razem dział ROBOTY ROZBIÓRKOWE. SST-03-01-08.						
2	45222000-9	ROBOTY DROGOWE. SST-03-07-08.				
7	KNNR 1 0112-02 d.2	Roboty pomiarowe przy powierzchniowych robotach ziemnych - koryta pod nawierzchnie placów postojowych. 447,3+236,3=683,6 m2	ha	0.068		
8	KNR 2-31 d.2 0101-01	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 20 cm.	m ²	683.6		
9	KNR 2-31 d.2 0103-04	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-IV	m ²	683.6		
10	KNR 2-31 d.2 0401-06	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 30x40 cm w gruncie kat.III-IV. 111,25+80=191,25 mb	m	191.25		
11	KNR 2-31 d.2 0402-04	Ława pod krawężniki betonowa z oporem.	m ³	111.25		
12	KNR 2-31 d.2 0403-01	Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 15x30 cm na podsypce piaskowej.	m	111.25		
13	KNR 2-31 d.2 0407-04	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m	80		
14	KNR 2-31 d.2 0104-07	Wykonanie i zagęszczenie mechaniczne warstwy odsączającej w korycie lub na całej szerokości drogi - grubość warstwy po zag. 10 cm	m ²	683.6		
15	KNR 2-31 d.2 0104-08	Wykonanie i zagęszczenie mechaniczne warstwy odsączającej w korycie lub na całej szerokości drogi - za każdy dalszy 1 cm grubość warstwy po zag.-dalsze 5 cm Krotność = 5	m ²	683.6		
16	KNR 2-31 d.2 0115-01	Podbudowa z kruszywa naturalnego jednowarstwowa z domieszkami ulepszającymi z kruszywa łamanego 18 % - grubość warstwy po zagęszczeniu 15 cm - ANALOGIA - podbudowa z mieszanki optymalnej.	m ²	447.30		
17	KNR 2-31 d.2 0511-03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m ²	447.3		
18	KNR 2-31 d.2 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m ²	236.30		
19	KNR 2-31 d.2 1301-07	Ręczne odnawianie strzałek i innych symboli na jezdni farbą chlorokauczukową - ANALOGIA - malowanie znaków na placu parkingowym - znaki nietypowe tj. 2szt miejsce postojowe dla niepełnosprawnych, kierunki ruchu itp. (Rx4)	kpl	1		
Razem dział ROBOTY DROGOWE. SST-03-07-08.						
3	45214000-0	ZIELEŃ. SST-03-07-08.				
20	KNR 2-21 d.3 0218-02	Rozścielenie ziemi urodzajnej ręczne z transportem taczkami na terenie płaskim. 265,60x0,15=39,84 m3	m ³	39.84		
21	kalulacja własna d.3	Opłata za dostawę ziemi urodzajnej	m ³	39.84		
22	KNR 2-21 d.3 0213-01	Ręczne rozrzucenie ziemi żyznej lub kompostowej na terenie płaskim grubość warstwy 2 cm.	ha	0.026		
23	KNR 2-21 d.3 0408-01	Wykonanie trawników darniowaniem pełnym na terenie płaskim bez nawożenia	m ²	265.6		
24	KNR 2-21 d.3 0302-01	Sadzenie drzew i krzewów liściastych form naturalnych na terenie płaskim w gruncie kat. III bez zaprawy dołów; średnica/głębokość : 0.3 m	szt.	5		
Razem dział ZIELEŃ. SST-03-07-08.						
4	45214000-0	ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE.				

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
25 d.4	KNR-W 2-01 0304-02	Roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami na odległość do 10 m (kat. gruntu III) -obudowa śmietnika. SST-03-01-08. 15,60x1,1x0,4=6,86	m ³	6.86		
26 d.4	KNR-W 2-01 0312-01	Zасыpywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych głębokości do 1.5 m i szerokości 0.8-1.5 m; kat. gr. I-II. SST-03-01-08.	m ³	3.5		
27 d.4	KNR 2-02 0201-01	Ławy fundamentowe betonowe, prostokątne szerokości do 0,6 m - ręczne układanie betonu - wykonanie ścian fundamentowych obudowy smietnika .SST-03-02-08. 18,72x0,25=4,68	m ³	4.68		
28 d.4	KNR 2-02 0602-07	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z lepiku asfaltowego - pierwsza warstwa.SST-03-04-08. 15,60x1,1x2=34,32	m ²	34.32		
29 d.4	KNR 2-02 0602-08	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z lepiku asfaltowego - druga i następna warstwa. SST-03-04-08.	m ²	34.32		
30 d.4	KNR-W 2-02 0128-01	Wieloprzewodowe kominy wolno stojące z cegieł o przekroju przewodu 1/2x1/2 ceg - ANALOGIA - wykonanie z cegły klinkierowej licowej obudowy śmietnika wraz z fugowaniem. SST-03-03-08. 23,4x0,25=5,85	m ³	5.85		
31 d.4	KNR-W 2-02 0133-02	Oblicowanie cegłami licówkami 25x12x6.5 cm otworów na drzwi w ścianach z cegieł pojedynczych - ANALOGIA - daszek z elementów klinkierowych 31,0x8,8x10,0 cm.SST-03-03-08. 15,6/0,088=ok.177 szt	szt.	177		
32 d.4	KNR 2-02 1808-02	Wrota z furtkami wysokości 1.6 m; szerokość wrót 6 m i furtki 1,2 m z siatki w ramach stalowych na gotowych słupkach bez pasa dolnego z blachy - ANALOGIA. SST-03-04-08.	kpl.	1		
33 d.4	kalkulacja własna	Zakup, dostawa i montaż zapory parkingowej. SST-03-04-08.	szt	1		
Razem dział ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE.						
Ogółem wartość kosztorysowa robót						

Słownie:

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	RAZEM
1	ROBOTY ROZBIÓRKOWE. SST-03-01-08.						
2	ROBOTY DROGOWE. SST-03-07-08.						
3	ZIELEN. SST-03-07-08.						
4	ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE.						
	RAZEM						

Słownie: