

Nazwa i nr specyfikacji :

<p style="text-align: center;">SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA SST – 01 <i>ROBOTY TAPETOWANIA, MALARSKIE,</i></p>

Nazwa i adres obiektu : **Wykonanie robót malarskich i towarzyszących
w budynku Starostwa Powiatowego w Poznaniu**

Nazwa i adres Zamawiającego : Powiat Poznański ,
60-509 Poznań ul. Jackowskiego 18
Tel. (061) 8410 584;
fax (061) 8480 556
e-mail : starostwo@powiat.poznan.pl

Kody wg CPV : **Roboty remontowe i renowacyjne
- kod 45453000-7**

Nazwa i adres autora opracowania : Kompleksowa Obsługa Inwestycji
Ewa Owsianowska
61-292 Poznań Os. Czecha 122/32

Data opracowania specyfikacji : 06.2009r.

1. CZĘŚĆ OGÓLNA

1.1. Przedmiot specyfikacji technicznych

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót **tapetowania, malarskich i towarzyszących wykończeniowych**, które zostaną wykonane w ramach zamówienia : „**Malowanie pomieszczeń w budynku Starostwa Powiatowego w Poznaniu**”.

1.2 Zakres stosowania specyfikacji technicznych

Specyfikacje Techniczne stanowiące część Dokumentów Przetargowych i Kontraktowych, należy odczytywać i rozumieć w odniesieniu do zlecenia i wykonania Robót wymienionych w pkt. 1.1.

1.3. Zakres robót objętych SST- 01

Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie:

1.3.1. Roboty tapetowania ścian i malarskie

- oklejenie ścian tapetą z włókna szklanego, dwa rodzaje :
 - *wg 2.1.a/ o gramaturze minimum 165 g/m² w Sali Obsługi i korytarzu w Wydziale Komunikacji i Transportu – parter,
 - *wg 2.1.b/ o gramaturze minimum 125 g/m² we wszystkich pomieszczeniach biurowych,
- malowanie tapet z włókna szklanego wodną farbą emulsyjną lateksową .

1.3.2. Roboty stawiania ścian z płyt gipsowo-kartonowych :

- w pokoju 023 na parterze wydzielić oddzielne pomieszczenie dla urządzenia zwanego szafą krosową poprzez budowę ścianki działowej na wzmocnionym szkielecie metalowym z wypełnieniem wełną mineralną,
- wykonanie otworu drzwiowego i osadzenie drzwi do nowego pomieszczenia z szafą krosową jw.

1.4. Prace towarzyszące i tymczasowe

Są opisane w p.1.4. Specyfikacji „Wymagania Ogólne STO –01”.

1.5. Nazwy i kody :

Roboty malarskie – kod 45442100 - 8

Tapetowanie 45432220- 2

Ścianki z płyt gipsowych 45421152- 4

Osadzanie stolarki drzwiowej 45421131 -1

1.6. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej SST-01 są zgodne z odpowiednimi normami, również wymienionymi w p.10 niniejszej SST.

2. MATERIAŁY

Wszystkie materiały użyte przy wykonaniu zakresu niniejszej SST- 01 powinny być dopuszczone do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie. Wyroby budowlane, właściwie oznaczone, powinny posiadać :

- certyfikat na znak bezpieczeństwa ,
- certyfikat lub deklarację zgodności z Polską Normą lub z aprobatą techniczną,
- atest higieniczny do stosowania w budynkach użyteczności publicznej.

Wszystkie użyte w specyfikacji lub w przedmiarze znaki handlowe, towarowe, przywołania patentów, nazwy modeli, numery katalogowe służą jedynie do określenia cech technicznych i jakościowych materiałów a **NIE są wskazaniem na producenta**.

2.1. Materiały podstawowe

Najpóźniej 3 dni po podpisaniu umowy Wykonawca uzgodni z Zamawiającym konkretne tapety, rodzaj i kolor farb.

Co najmniej na 7 dni przed planowanym wykorzystaniem materiałów przeznaczonych do robót, Wykonawca przedstawi szczegółowe informacje dotyczące proponowanego źródła wytwarzania, zamawiania lub wydobywania tych materiałów, i odpowiednie certyfikaty lub deklaracje zgodności oraz próbki do zatwierdzenia przez Inspektora Nadzoru.

a/ Tapeta z włókna szklanego o gramaturze minimum 165 g/m², o fakturze splotu jak gruby worek. Taką tapetę produkuje np. firma Vitrolan Textile Glass i jest oznaczona w ich katalogu symbolem „Rustic classic plus 108” o gramaturze 170 g/m².
Również firma STO ma podobny produkt Sto Tex Classic 120 Mittel „Naturweiss” o gramaturze 165 g/m².

b/ Tapeta z włókna szklanego o gramaturze minimum 125 g/m², o fakturze splotu jak bardzo drobny, płaski worek. Tapetę z takim wzorem produkuje np. firma STO jako produkt Sto Tex Classic 105 Superfein „Naturweiss” o gramaturze 125 g/m².

c/ Klej do tapet z włókna szklanego o wysokiej sile wiązania, wodoodporny, bezbarwny po wyschnięciu. Zalecany przez producenta tapet to klej Glastatex o zużyciu 150-300 g/m², albo zalecany klej StoTex Coll : klej dyspersyjny o gęstości 1,0g/cm³ o zużyciu 200-400g/m².

d/ Płyty gipsowo – kartonowe ognioodporne gr.12,5mm wraz z konstrukcją stalową w systemie suchej zabudowy,

e/ Farby lateksowe do powierzchni wewnętrznych w kolorze pastelowym. Średnio błyszcząca farba lateksowa, klasa 1 odporności na ścieranie wg PN-EN 13300 (< 5 µm).
Podstawowe składniki : dyspersja polimerowa, biały pigment, pigmenty mineralne, węgiel wapnia, wypełniacze silikatowe, talk, woda, dodatki, środki konserwujące – wiążące.
Gęstość wg PN-C-81914 = 1,3g/cm³, zawartość części stałych wg PN j.w. = 59%,
odczyn pH = 7,5 -8,5, średni połysk =44 przy 85° wg PN-EN 13300, zdolność krycia = klasa 2 przy 7,5m²/l.

f/ Wełna mineralna w płytach półtwarda gr.6cm ,

g/ Listwy wykończeniowe z MDF narożnikowe 38x52x2750mm grubości minimum 6mm, w okleinie sztucznej, w kolorze i wzorze jak istniejące lady w Sali Obsługi Wydziału Komunikacji i Transportu,

h/ Listwy wykończeniowe z MDF narożnik z wgłębieniem 22x22x2600mm grubości minimum 4mm, w okleinie sztucznej, w kolorze i wzorze jak istniejące lady w Sali Obsługi Wydziału Komunikacji,

i/ Listwy wykończeniowe z systemu sufitowego OWA.

j/ Listwy przypodłogowe z twardego PCV takie jak istniejące na parterze budynku, oraz progowe aluminiowe szer.13cm,

2.2. Materiały pomocnicze i montażowe:

- elementy uzupełniające do budowy ścianek działowych,
- klej gipsowy do łączenia płyt gipsowych, wytrzymałość na ściskanie w stanie suchym nie mniej niż 3,5 MPa ,
- środek gruntujący do podłoża cem-wap. i do płyt gipsowo - kartonowych,
- siatka z PCV do tynków antyrysowa,
- kleje, pianki montażowe, silikon , styropian dylatacyjny,
- inne, niezbędne dla skompletowania zaprojektowanych elementów, wg zestawienia dostawców lub producentów.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za spełnienie wymagań ilościowych i jakościowych materiałów dostarczanych na plac budowy oraz za ich właściwe składowanie i wbudowanie.

3. SPRZĘT

Roboty można wykonać przy użyciu dowolnego typu sprzętu zaakceptowanego przez Inspektora w tym :

- elektronarzędzia ręczne,
- mieszadło profesjonalne do zapraw, pojemniki na wapno ,
- sprzęt murarski (przyrządy do nakładania zaprawy, spoinowania, urządzenia poziomujące),
- zbiornik na wodę.

Stan techniczny użytego sprzętu musi gwarantować wykonanie zamówienia zgodnie ze sztuką budowlaną i zasadami bhp.

4. TRANSPORT

Elementy do transportu należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem przez odpowiednie opakowanie.

Elementy mogą być przewożone dowolnymi środkami transportu akceptowanymi przez Inspektora oraz zabezpieczone przed uszkodzeniami, przesunięciem lub utratą stateczności.

5. WYKONANIE ROBÓT

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z dokumentacją projektową, ST i poleceniami Inspektora Nadzoru.

5.1. Montaż ścianki działowej z stg w pokoju Nr 023 Wydziału Komunikacji i Transportu

Konstrukcję stalową wykonać zgodnie z zasadami podanymi w instrukcji zakupionego systemu tzw. suchej zabudowy. Słupki z profili CW75 zagięć i zamocować w rozstawie co 300mm. Profile poziome UW75 zamocować w poziomie podłogi oraz na wysokości 1,0m, 1,5m, 2,0m i 2,50m nad podłogą. Ponadto 1 profil poziomy UW75 zamocować pod sufitem podwieszonym, w poziomie późniejszego zawieszenia urządzenia do klimatyzacji w pomieszczeniu z szafą krosową. Szczególnie starannie **wykonać dylatację** wzdłuż stropów i ścian istniejących, wypełniając styki materiałem ściśliwym.

Konstrukcję obłożyć z obu stron płytami g-k ognioodpornymi : po 2 płyty gr.12,5mm z każdej strony. W środek konstrukcji włożyć maty z wełny mineralnej grubości 6cm.

Tak wykonana ścianka o grubości 12,5cm powinna posiadać :

- klasę odporności ogniowej F1,5 (1,5 godziny),
- izolacyjność dźwiękowa $R_w = 52\text{dB}$.

Masa ścianki wg katalogu Rigips wynosi około 55kg/m^2 .

Po obu stronach ścianki działowej w poziomie podłogi zamocować listwę przypodłogową wg wzoru jak listwy istniejące w pokoju 023.

Uwaga : przed zakończeniem robót, wykonać wszystkie niezbędne przejścia dla instalacji elektrycznej, klimatyzacji, elektronicznej kontroli dostępu itd.

5.2. Wykonanie otworu drzwiowego w ścianie z stg i montaż drzwi w pokoju Nr 023 Wydziału Komunikacji i Transportu

W istniejącej ścianie korytarza gr.12cm, wykonanej w systemie stg wyciąć otwór zgodnie z zasadami sztuki budowlanej : najpierw osadzić „nadproże” z profilu UW75, następnie wstawić wzmocnione słupki z **2xCW75**, dopiero na końcu wyciąć otwór drzwiowy.

Konstrukcję stalową połączyć zgodnie z zasadami systemu tzw. suchej zabudowy.

W przygotowanym ościeżu osadzić ościeżnicę drzwi z MDF a następnie zamontować skrzydło drzwiowe. W posadzce, w pasie szerokości 12cm gdzie nie ma wykładziny

podłogowej zakotwić próg ze stali nierdzewnej o szerokości zapewniającej przekrycie posadzki bez wykładziny (minimum 13cm, L= szerokość skrzydła drzwiowego =90cm). Drzwi 90x200cm na 3 zawiasach z klamką i zamkiem z wkładką, należy wyposażyć w elektroniczną kontrolę dostępu. Skrzydło otwierane na korytarz, prawe z otworami w dwóch rzędach w dolnej części skrzydła. Konstrukcja skrzydła: rama z klejonej drewna iglastego, wypełnienie z płyty wiórowej twardej otworowej, rama i wypełnienie dwustronnie obłożone płytą HDF i pokryte okleiną sztuczną w kolorze takim samym jak pozostałe drzwi na korytarzu – buk jasny lub dąb.

Dookoła drzwi, na ścianie korytarza zamontować listwy maskujące w kolorze drzwi. Wkładkę do zamka przekazać Wykonawcy Zamawiający.

Uwaga : przed zakończeniem robót, wykonać wszystkie niezbędne przejścia dla instalacji elektrycznej, klimatyzacji, elektronicznej kontroli dostępu itd.

5.3. Roboty tapetowania i malarskie

Roboty przygotowawcze :

Przygotować pomieszczenia : odkręcić listwy przypodłogowe, listwy i korytka obudowujące instalacje, osłonki na włącznikach światła, gniazdkach, wszystkie elementy przykręcone do ścian, grzejniki itp. tak aby tapetą pokryć całe ściany bez wycinania otworów. Zdemontować urządzenia klimatyzacyjne zawieszane zwykle nad drzwiami. W tym celu należy nawiązać kontakt z firmą, która zajmuje się serwisem urządzeń klimatyzacyjnych oraz serwisem okablowania niskoprądowego.

Po zakończeniu tapetowania i malowania wszystkie zdemontowane elementy i urządzenia zamontować w swoim miejscu i potwierdzić ich działanie zgodne z przeznaczeniem.

Ściany murowane i lekkie z płyt gipsowo kartonowych przed tapetowaniem powinny być oczyszczone z kurzu przez zmywanie czystą wodą. Większe uszkodzenia naprawione, nierówności usunięte . Szczególnie starannie umyć ściany zewnętrzne, na których widoczne są okrągłe ciemne plamy (placki gipsu, na które przyklejono płyty suchego tynku).

Tapetowanie :

Tapeta z włókna szklanego powinna być klejona zgodnie ze wskazówkami producenta tapety. Na ścianę nanieść klej przy pomocy wałka w ilości 150-400 g/m² , przyłożyć bryt tapety, równomiernie docisnąć i wyrównać styk z brytem sąsiednim. Górą, tapety przykleić równo z pasem dolnym sufitu podwieszanego a dołem wyrównać do poziomemu podłogi. Tapety nie wolno nakładać na zakład.

Malowanie :

Tapety na ścianach zagruntować rozcieńczonym klejem lub środkiem zalecanym przez producenta tapety aby zamknąć pory tkaniny tapety (w przeciwnym razie farba nierówno wsiąknie w tapetę i na powierzchni ścian powstaną smugi i przebarwienia). Tak przygotowaną tapetę pomalować 2x dobrą farbą lateksową w kolorze wskazanym przez Zamawiającego.

Listwy wykończeniowe w Sali Obsługi Klienta Wydziału Komunikacji i Transportu :

a/ na istniejących słupach 77x77cm na wysokości od lady do sufitu, na 4 narożnikach każdego słupa przymocować listwy wykończeniowe z MDF narożnikowe 38x52x2750mm. Listwy posmarować obficie klejem na całej powierzchni przylegania i przycisnąć do podłoża z tapety z włókna szklanego.

b/ Na styku słupa i lady, dookoła słupów przykleić listwę wykończeniową z MDF narożnik z wgłębieniem 22x22x2600mm. Listwy posmarować obficie klejem na całej powierzchni przylegania i przycisnąć do podłoża z tapety z włókna szklanego i do lady.

c/ Na styku słupa i sufitu podwieszanego dookoła słupów przymocować listwę wykończeniową z systemu sufitowego OWA.

6. KONTROLA JAKOŚCI

6.1. Zasady kontroli jakości powinny być zgodne z wymogami norm branżowych oraz zasad sztuki budowlanej. Ogólne wymagania dotyczące wykonania robót, dostawy materiałów, sprzętu i środków transportu podano w STO -01.

Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę jakości robót, materiałów i urządzeń. Wykonawca zapewni odpowiedni system i środki techniczne do kontroli jakości robót na terenie i poza placem budowy.

Wszystkie badania i pomiary będą przeprowadzane zgodnie z wymaganiami Norm lub Aprobac Technicznych przez jednostki posiadające odpowiednie uprawnienia.

6.2. Ocena jakości powinna obejmować :

- sprawdzenie zgodności wymiarów,
- sprawdzenie pionów i poziomów płaszczyzn i krawędzi,
- sprawdzenie jakości materiałów i wyrobów,
- sprawdzenie prawidłowości wykonania z uwzględnieniem szczegółów konstrukcyjnych,
- sprawdzenie prawidłowości zmontowania i uszczelnienia.

7. OBMIAR ROBÓT

Jednostką obmiarową jest : - dla tapetowania, malowania – 1 m² ,
- dla robót przygotowawczych - 1 mb ,1 szt., komplet.

8. ODBIÓR ROBÓT

Polega na ocenie wykonania zakresu robót objętych umową i kosztorysem ofertowym pod względem ilości, jakości i kosztów. Przeprowadzony będzie zgodnie z ustaleniami umownymi oraz zapisami z STO- 01.

9. ROBOTY TYMCZASOWE – nie przewiduje się oddzielnej wyceny.

10. DOKUMENTY ODNIESIENIA

Wymienione w p.10 STO-01 „Wymagania ogólne „ oraz :

PN-69/B-10280 + PN-69/B-10280/Ap1:1999 Roboty malarskie budowlane farbami wodnymi i wodorozcieńczalnymi farbami emulsyjnymi.

PN-C-81914:2002 Farby dyspersyjne stosowane wewnątrz

PN-EN 13300:2002 Farby i lakiery.

PN-EN 233:2002 Tapety w zwoikach. Wymagania dotyczące gotowych tapet papierowych, winylowych i z tworzyw sztucznych.

PN-EN 259-1do2:2003 Tapety w zwoikach. Tapety o podwyższonych właściwościach

PN-88/B-10085/Az3:2001 Stolarka budowlana. Okna i drzwi. Wymagania i badania.

PN-EN 12365-1:2004(U) Okucia budowlane. Uszczelki i taśmy uszczelniające do drzwi, okien ...Wymagania eksploatacyjne, klasyfikacja.

PN-B-79405:1997 + PN-B-79405/Az1:1999 Płyty gipsowo-kartonowe.

PN-72/B-10122 Roboty okładzinowe, suche tynki. Wymagania i badania przy odbiorze.

PN-EN 14195 :2005 Elementy szkieletowej konstr. stalowej dla systemów z płyt gipsowo-kartonowych. Definicje ,wymagania i metody badań.

PN-ISO 10005 Zarządzanie jakością - Wytyczne planów jakości

Warunki Techniczne Wykonania i Obmiaru Robót Budowlano-Montażowych. Wydawnictwo Arkady, wydanie aktualne,

oraz inne obowiązujące PN (EN-PN) lub odpowiednie normy krajów UE.